**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ НАРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Второго Созыва**

**РЕШЕНИЕ**

29.10.2010 № 106

с.Нарым

Об установлении на территории Нарымского сельского поселения земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Нарымского сельского поселения Совет Нарымского сельского поселения решил

1.Установить на территории муниципального образования «Нарымское сельского поселения» земельный налог.

2. Земельный налог на территории Нарымского сельского поселения взимается от

 кадастровой стоимости земельного участка по следующим ставкам:

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в размере 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- отнесенных к землям особо охраняемых природных территорий, природоохранного и историко-культурного назначения.

2.2. Установить налоговые ставки:

- под домами индивидуальной жилой застройки – в размере 0,1 процента;

 - земли гаражей и автостоянок (для пенсионеров) – в размере 0,1 процента;

 - земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания – в размере 0,6 процента;

 - земли для размещения гостиниц – в размере 0,2 процента;

 - земли на размещения административных и офисных зданий – в размере 0,2 процента;

 - земли под объектами народного образования – в размере 0,1 процента;

 - земли под объектами, принадлежащими областным государственным учреждениям – 0,07 процента.

- земли под объектами, принадлежащими муниципальным организациям и учреждениям – в размере 0,15 процента

- земли под объектами, принадлежащими органам местного самоуправления – в размере 0,15 процента

2.3. Налоговые ставки устанавливаются в размере 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

 2. Земельный налог на земельные участки, расположенные в границах Нарымского сельского поселения, уплачивается в бюджет Нарымского сельского поселения.

 3. Налогоплательщики - организации и физически лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, уплачивают в бюджет поселения *не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего налогового периода.*

 4. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

1) налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями - *не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.*

2) налогоплательщиками – физическими лицами, не являющими индивидуальными предпринимателями – *не позднее 1 ноября, следующего за истекшим налоговым периодом.*

 5. Помимо указанных в Налоговом Кодексе Российской Федерации категорий организаций и физических лиц, освобожденных от налогообложения, освобождаются от налогообложения также:

1. труженики тыла;
2. вдовы участников боевых действий по защите Родины из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входящих в состав действующих армий;
3. многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства.

 6. Для подтверждения права на льготы по уплате земельного налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет соответствующие документы, а также заявление, предусмотренные настоящим решением.

 7. Документы, подтверждение право на льготы по уплате земельного налога а также заявления налогоплательщиков предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

1) налогоплательщиками – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями - одновременно с предоставлением декларацией по земельному налогу.

2) налогоплательщиками – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями – в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) права на льготы после 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, документы предоставляются налогоплательщиками в течение 10 дней со дня возникновения (утраты) такого права.

 8. Признать утратившим силу Решение Совета Нарымского поселения от 12.04.2010 года № 93.

 9. Настоящие решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 10. Опубликовать настоящее решение в бюллетене.

Глава поселения В.С. Мартемьянов